

Naručitelj: Grad Obrovac

Izrađivač: KONUS d.o.o.

**Detaljni plan uređenja
„Brčić – tvornica žbuke Fassa“ –
Kruševo**
PRIJEDLOG PLANA

OBVEZNI PRILOZI

Zadar, listopad 2025.

**ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC**

Naziv prostornog plana:

**Detaljni plan uređenja
„Brčić – tvornica žbuke Fassa“ – Kruševo**

**OBVEZNI PRILOZI
PRIJEDLOG PLANA**

Odluka o izradi prostornog plana
(službeno glasilo):
Službeni glasnik Grada Obrovca 16/23

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana
(službeno glasilo):

Javna rasprava (datum objave):

Javni uvid održan

od:
do:

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Gordana Renić
(ime, prezime i potpis)

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/18, 67/23)
broj suglasnosti klasa: datum:

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:

KONUS d.o.o.

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:

Odgovorna osoba:

Vice Tadić, dipl.ing.građ.
(ime, prezime i potpis)

Voditelj plana:

Mario Svaguša, dipl. ing. arh.

Stručni tim u izradi plana:

1. Mario Svaguša, dipl.ing.arh.
2. Vice Tadić, dipl.ing.građ.
3. Petra Tadić MBA

4. Dubravka Krpina Car, dipl.ing.arh.
5. Paula Pantalon Kucelin, mag.ing.ae,dif.
6. Marko Ročak, mag.ing.el.
7. Božidar Škara, dipl.ing.el.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:

Marin Klanac
(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom
ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)

STRUČNE PODLOGE

Stručne podloge korištene za izradu Plana nema.

POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Plana, a koji se odnose na sadržaj plan:

1. Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)
2. Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
3. Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19)
4. Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04)
5. Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20)
6. Zakon o vodama (NN 66/19)
7. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03)
8. Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda (NN br. 73/97, 174/04)
9. Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85 i 42/86)
10. Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 094/13, 73/17, 14/19, 98/19)
11. Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 , 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20)
12. Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19)
13. Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN 103/18)
14. Pravilnika o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14)
15. Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
16. Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
17. Uredba o ekološkoj mreži (NN 124/13, 105/15)
18. Zakon o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18)

Prostorni plan uređenja Grada Obrovac ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr., 4/10-isp.gr., 6/10-isp.gr., 06/18, 07/20).

OSTALI PRILOZI - Odluka o izradi –

28. prosinca 2023.

„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“

Broj: 16 – str. 66

**o II. dopuni
Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Obrovca**

Članak 1.

Donosi se Odluka o II. dopuni (u daljnjem tekstu: *Odluka*) Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca (u daljnjem tekstu: *III. Izmjene i dopune PPUG Obrovca*).

Članak 2.

U članku 2. Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca nakon stavka 4. dodaje se novi stavak koji glasi:

„Temeljem članka 89., st. 3. Zakona, ova Odluka o II. dopuni Odluke o izradi izmjena i dopuna PPUG provodit će se istovremeno s Odlukom o Izmjenama i dopunama DPU „Brčić – tvornica žbuke Fassa“ – Kruševo te je s njom vezana.“

Članak 3.

(1) U članku 3. Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca nakon 15. alineje dodaju se alineje koje glase:

- „- omogućiti korištenje obnovljivih izvora energije (energije iz sunčanih elektrana i biomase) za vlastite potrebe ekološki prihvatljivim tehnologijama poštujući zadane mjere zaštite okoliša,
- omogućiti istodobnu proizvodnju električne i toplinske energije u jedinstvenom procesu (kogeneraciju) u proizvodnim zonama
- omogućiti energetske uporabu neopasnog otpada u sklopu industrijskih građevina unutar zona industrijska namjene izvan GP naselja u svrhu proizvodnje električne i/ili toplinske energije za vlastite potrebe prema aktualnim zakonima i pravilnicima
- omogućiti primjenu suvremenih tehnoloških rješenja u procesu proizvodnje poštujući zadane mjere zaštite okoliša“

(2) Alineja 16. postaje alineja 20.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Obrovca".

KLASA: 350-01/22-01/09
URBROJ: 2198-23-02-23-33
Obrovac, 28. prosinca 2023.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

Predsjednik Gradskog vijeća
Marin Klanac, v.r.

Na temelju čl. 86. i 89. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), članka 59., stavka 2. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 67/23) i članka 32. Statuta Grada Obrovca („Službeni glasnik Grada Obrovca“ br. 1/13 i 2/13 i 3/18), Gradsko vijeće Grada Obrovca na 15. sjednici, održanoj 28. prosinca 2023. godine, d o n o s i

**ODLUKU
o izradi
Izmjena i dopuna
Detaljnog plana uređenja
„Brčić – tvornica žbuke Fassa“ - Kruševo**

28. prosinca 2023.

„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“

Broj: 16 – str. 67

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi (u daljnjem tekstu: *Odluka*) Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Brčić – tvornica žbuke Fassa“ - Kruševo (u daljnjem tekstu: *Plan*).

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu i donošenje Plana; razlozi donošenja Plana, ciljeve i programska polazišta; obuhvat Plana; sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana; popis sektorskih strategija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu prostornih planova; način pribavljanja stručnih rješenja Plana, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika korisnika prostora koji će sudjelovati u izradi Plana; planirana dinamika s fazama za izradu Plana, odnosno rok za pripremu zahtjeva za izradu prostornog plana tijela i osobe određenih posebnim propisima; izvori financiranja Plana te druga pitanja značajna za izradu prostornog plana.

Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za lokalnu samoupravu - Odsjek za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom, a odgovorna osoba je pročelnik upravnog odjela (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade).

1. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana utvrđena je u člancima 86. - 113., čl. 200 Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i u članku 59. stavku 2. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 67/23) te čl. 158. Prostorni plan uređenja Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr., 4/10-isp.gr., 6/10-isp.gr., 06/18, 7/20).

Budući da je u tijeku izrada izmjena i dopuna PPUG Obrovac temeljem Odluke o izradi izmjena i dopuna PPUG Obrovac (Službeni glasnik Grada Obrovca br. 4/22) i Odlukom o izradi dopune Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPUG Obrovac (Službeni glasnik Grada Obrovca br. 5/23), temeljem članka 89., st. 3. Zakona, ova Odluka o izradi izmjena i dopuna DPU provodit će se istovremeno s Izmjenama i dopunama PPUG Obrovac i Odlukom o II. dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPUG Obrovac te je s njom vezana.

Plan se izrađuju u skladu sa:

- Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) (u daljnjem tekstu: *Zakon*)
- Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine", br. 106/98, 39/04, 45/04-isp. i 163/04) u dijelu kojim se propisuju pravna pravila koja se odnose na sadržaj, mjerila kartografskih prikaza, obvezne prostorne pokazatelje i standard elaborata prostornih planova
- Prostorni plan uređenja Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr., 4/10-isp.gr., 6/10-isp.gr., 06/18, 7/20)
- Odlukom o izradi Izmjena i dopuna PPUG Obrovac (Službeni glasnik Grada Obrovca br. 4/22)
- Odlukom o dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPUG Obrovac (Službeni glasnik Grada Obrovca br. 5/23)
- Odlukom o II. dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPUG Obrovac
- u skladu s ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja kao i posebnim propisima.

Pravna osnova za izradu i donošenje ove Odluke utvrđena je u člancima 86., 89. i 113. Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i u članku 59. stavku 2. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 67/23).

Plan se izrađuju temeljem prethodno pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije (KLASA: 351-07/22-01/95, UR.BR.: 3198-07-03/1-22-2 od 27. 06. 2022. godine) da za Plan nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi

28. prosinca 2023.

„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“

Broj: 16 – str. 68

strateške procjene niti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš iz čl. 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18).

2. RAZLOZI DONOŠENJA PLANA, CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 3.

Razlozi za donošenje Plana su:

Zbog intenzivnog napretka tehnologije potrebno je osigurati mogućnost primjene naprednih i ekološki prihvatljivih tehnologija prilikom proizvodnog procesa koji se planiraju u tvornici Brčić-Fassa unutar obuhvata Plana te koje neće zahtijevati učestale izmjene Plana. Pored toga, potrebno je osigurati i mogućnost korištenja obnovljivih izvora energije kao u ostalim industrijskim zonama, a u skladu sa zakonom o gospodarenju otpadom i kružnim gospodarstvom omogućiti i upotrebu neopasnog otpada kao redovnog ili dopunskog goriva.

Stoga je Plan ovim izmjenama i dopunama potrebno prilagoditi za primjene takvih tehnologija, a koje ispunjavaju sve zakonom propisane uvjete te ne umanjuju kvalitetu okoliša.

Ciljevi i programska polazišta za izradu dijela Plana su:

- izmjena i dopuna Odredbi za provođenje, u svrhu lakše provedbe, kako bi se omogućila primjena naprednih i ekološki prihvatljivih tehnologija
- izmjena grafičkog dijela Plana kako bi se primjena naprednih i ekološki prihvatljivih tehnologija omogućila na jednostavniji način bez čestih izmjena Plana
- omogućiti korištenje obnovljivih izvora energije (energije iz sunčanih elektrana i biomase) za vlastite potrebe ekološki prihvatljivim tehnologijama poštujući zadane mjere zaštite okoliša
- omogućiti istodobnu proizvodnju električne i toplinske energije u jedinstvenom procesu (kogeneraciju) u proizvodnim zonama
- omogućiti energetske uporabe neopasnog otpada u sklopu industrijskih građevina unutar zona industrijska namjene izvan GP naselja u svrhu proizvodnje električne i/ili toplinske energije za vlastite potrebe prema aktualnim zakonima i pravilnicima
- omogućiti primjenu suvremenih tehnoloških rješenja u procesu proizvodnje poštujući zadane mjere zaštite okoliša.

3. OBUHVAT PLANA

Članak 4.

Izmjene i dopune Plana odnose se na cijeli obuhvat Plana koji je utvrđen PPUG Obrovca.

4. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

Obuhvat Plana nalazi se u naselju Kruševo. Unutar područja obuhvata Plana nema izgrađenih građevina. Za građevine unutar obuhvata izdane su građevinske dozvole.

5. SEKTORSKE STRATEGIJE I DRUGI DOKUMENATI U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 6.

U postupku izrade Plana koristit će se postojeće stručne podloge te podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će dostaviti nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga.

6. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 7.

Za izradu Plana potrebno je dobiti geodetske i katastarske podloge te ostale potrebne podloge u službenoj kartografskoj projekciji HTRS96/TM.

Stručno rješenje izradit će stručni izrađivač ovlašten za izradu prostornih planova u skladu s Pravilnikom o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“, br. 136/15) u suradnji s Nositeljem izrade.

28. prosinca 2023.

„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“

Broj: 16 – str. 69

7. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 8.

Utvrdjuju se sljedeća javnopravna tijela i drugi sudionici korisnici prostora koji mogu dati zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) iz svog djelokruga za potrebe izrade Plana:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb,
3. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanica 3, 23000 Zadar,
4. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Bana Josipa Jelačića 30, 23 000 Zadar,
5. MUP PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar
6. Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, 21000 Split,
7. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, 23000 Zadar,
8. HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
9. HOPS d.o.o., Kupka 4, 10 000 Zagreb
10. HEP Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar,
11. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10 000 Zagreb
12. Infra-grad d.o.o., Stjepana Radića c-12, 23 450 Obrovac
13. EVN Croatia Plin d.o.o., Zagrebačka avenija 104, 10000 Zagreb,
14. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Božidara Petranovića 8, 23 000 Zadar
15. Zadarska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, more i promet, Franka Lisice 77, 23000 Zadar
16. Zadarska županija, Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, Braće Vranjanin 11, 23 000 Zadar
17. Mjesni odbor Kruševo.

Ukoliko se u tijeku izrade Plana ukaže potreba u postupak izrade bit će uključeni i drugi sudionici.

8. PLANIRANA DINAMIKA S FAZAMA ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA, ODNOSNO ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA

Članak 9.

Za izradu Plana utvrđuju se sljedeći planirani rokovi:

- dostava zahtjeva za izradu UPU-a (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) - u roku od 30 dana od stupanja na snagu ove Odluke,
- izrada Nacrta Prijedloga UPU-a za javnu raspravu u roku od 60 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva te pribavljanja svih potrebnih podloga iz čl.7.,
- javna rasprava s javnim uvidom i javnim izlaganjem Prijedloga Plana u trajanju od 30 dana,
- izrada izvješća o javnoj raspravi u roku od 30 dana dostave pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga UPU-a u roku od 15 dana od prihvatanja izvješća o javnoj raspravi,
- izrada Konačnog prijedloga UPU-a u roku od 15 dana od prihvatanja Zaključka načelnika,
- donošenje UPU-a ovisno o terminskom planu sjednica Gradskog vijeća nakon ishođenja suglasnosti Ministarstva.

Članak 10.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela i osobe određene člankom 9. ove Odluke

28. prosinca 2023.

„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“

Broj: 16 – str. 70

pribavit će se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (članci 90.-92.) u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva.

9. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 11.

Sredstva za izradu Plana osigurati će se sredstvima iz proračuna Grada Obrovca.

10. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima i osobama navedenim člankom 8. ove Odluke.

Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana koji nisu sadržani u informacijskom sustavu.

Rok dostave zahtjeva određen je člankom 10. ove Odluke. Ukoliko tijela i osobe iz prethodnog stavka ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju u izradi i donošenju prostornog plana uzimaju se u obzir uvjeti koji su od utjecaja na prostorni plan prema odgovarajućem posebnom propisu i/ili dokumentu.

U zahtjevima za izradu prostornog plana moraju se navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi. Ako to nije učinjeno, nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali će to posebno obrazložiti.

Članak 13.

Odluka o izradi Plana objavljuje se u službenom glasilu Grada Obrovca, te u informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Nositelj izrade po objavi Odluke obavještava javnost o izradi Plana na mrežnoj stranici Grada Obrovca i Zadarske županije.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Obrovca".

KLASA: 350-02/23-01/48

URBROJ: 2198-23-02-23-1

Obrovac, 28. prosinca 2023.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

Predsjednik Gradskog vijeća
Marin Klanac, v.r.

IZDAVAČ I TISAK: GRAD OBROVAC

Glavni i odgovorni urednik: Slobodan Jurjević, dipl. iur.
Obrovac, prosinac 2023.

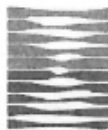
OCJENA O POTREBI PROVEDBE POSTUPKA OCJENE O POTREBI STRATEŠKE PROCJENE

Nositelj izrtade nije Izrađivaču dostavio Mišljenje o Ocjeni o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene.

U članku 2. Odluke o Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Brčić – tvornica žbuke Fassa“ – Kruševo (Sl.gl. Grada Obrovca 16/23) navedeno je sljedeće: „Plan se izrađuju temeljem prethodno pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije (KLASA: 351-07/22-01/95, UR.BR.: 3198-07-03/1-22-2 od 27. 06. 2022. godine) da za Plan nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš iz čl. 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18).

OSTALI PRILOZI

- zahtjevi prema čl. 90. Zakona -



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

KLASA: 350-02/24-01/0000088
URBROJ: 374-24-1-24-2
Split, 14.03.2024.g.

Grad Obrovac



Primljeno: 20.03.2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-02/23-01/48	2198-23-02	
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
0-24-8	-	-

GRAD OBROVAC

Upravni odjel za lokalnu samoupravu

PREDMET: Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Brčić – tvornica žbuke Fassa“ - Kruševo, Grad Obrovac: podaci, planske smjernice i propisani dokumenti – dostavlja se

Veza: Vaš zahtjev Klasa: 350-02/23-01/48, Urbroj: 2198-23-03/1-24-4 od 15.02.2024.g.,
zaprimljen 22.02.2024.g.

Pri izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Brčić – tvornica žbuke Fassa“ - Kruševo potrebno je predvidjeti sve zakonom propisane mjere i do sada prihvaćena rješenja vezana uz zaštitu od štetnog djelovanja voda, korištenje voda, te uz zaštitu površinskih i podzemnih voda od onečišćenja koje može izazvati planirano korištenja prostora.

Sva rješenja trebaju biti usklađena s odredbama važećeg PPU Grada Obrovca na koje su Hrvatske vode prethodno dale pozitivna mišljenja kao i sa zahtjevima stručnih službi Grada.

Podatke o postojećim i planiranim instalacijama vodoopskrbnog sustava te sustava za odvodnju, pročišćavanje i dispoziciju otpadnih voda ishoditi od komunalnih tvrtki nadležnih za predmetnu problematiku na području Grada Obrovca.

Za potrošače koji će na javni sustav odvodnje otpadnih voda priključiti svoje otpadne vode čija je kvaliteta različita od standarda komunalnih otpadnih voda (tehnološke otpadne vode), Planom je potrebno propisati obvezu predtretmana do standarda komunalnih otpadnih voda.

Isto tako, podatke o postojećim i planiranim instalacijama te rješenju sustava za odvodnju oborinskih voda ishoditi od stručnih službi Grada. Rješenja odvodnje onečišćenih oborinskih voda sa radnih, manipulativnih, prometnih, parkirališnih i sličnih površina predvidjeti uz pročišćavanje na propisani način (putem odgovarajućih sustava pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda) prije dispozicije.

Pri izradi Plana treba uzeti u obzir da je područje obuhvata Plana smješteno u slivu Novigradskog mora koje je prema Registru / karti zaštićenih područja označeno kao „eutrofno područje“, a uz to i kao osjetljivo područje pogodno za uzgoj i rast morskih školjkaša.

S poštovanjem,

v.d. Direktor:

Irina Putica, dipl.ing.građ.

Dostava:
1. 24 – 1, ovdje
2. Pismohrana



079318967



Grad Obrovac



KLASA: 350-05/24-01/112
URBROJ: 376-05-3-24-02
Zagreb, 26. veljače 2024.

Primijeno: 11.03.2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-02/23-01/48	2198-23-02	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
0-24-7	-	-

Zadarska županija
Grad Obrovac
Upravni odjel za lokalnu samoupravu
23450 Obrovac

Predmet: Grad Obrovac
Detaljni plan uređenja "Brčić - tvornica žbuke Fassa" – Kruševo
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/23-01/48, URBROJ: 2198-23-03/1-24-4, od 15. veljače 2024.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 59. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 59. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 131/12, 92/15 i 10/21). Također, temeljem odredbi iz čl. 59. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 79. i čl. 80. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), urbanistički plan uređenja detaljnije određuje osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture, dakle i elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme.

U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama u predmetnom DPU potrebno je:

- uz točan položaj i kapacitet postojeće, utvrditi i ucrtati trase te način izvođenja (podzemno, nadzemno, mješovito, s jedne ili obje strane kolnika) za buduću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za postavljanje nepokretne zemaljske mreže, sukladno odredbama Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, 10130 Zagreb / OIB: 87950783561 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

obveze investitora radova ili građevine (NN br. 75/13) i Pravilnika o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 57/14);

- odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu/mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture/mreže vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu elektroničke komunikacijske infrastrukture planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (male zgrade, vanjski kabinet-ormarić za smještaj telekomunikacijske opreme) za uvođenje novih tehnologija odnosno operatora ili rekonfiguraciju mreže;
- novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom svih davatelja usluga i budućim potrebama prostora, planiranjem postave osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.

Urbanistički planovi uređenja ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, dobivene od HAKOM-a planer je obavezan ucrtati u grafički dio plana.

Prije prihvatanja Konačnog prijedloga DPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

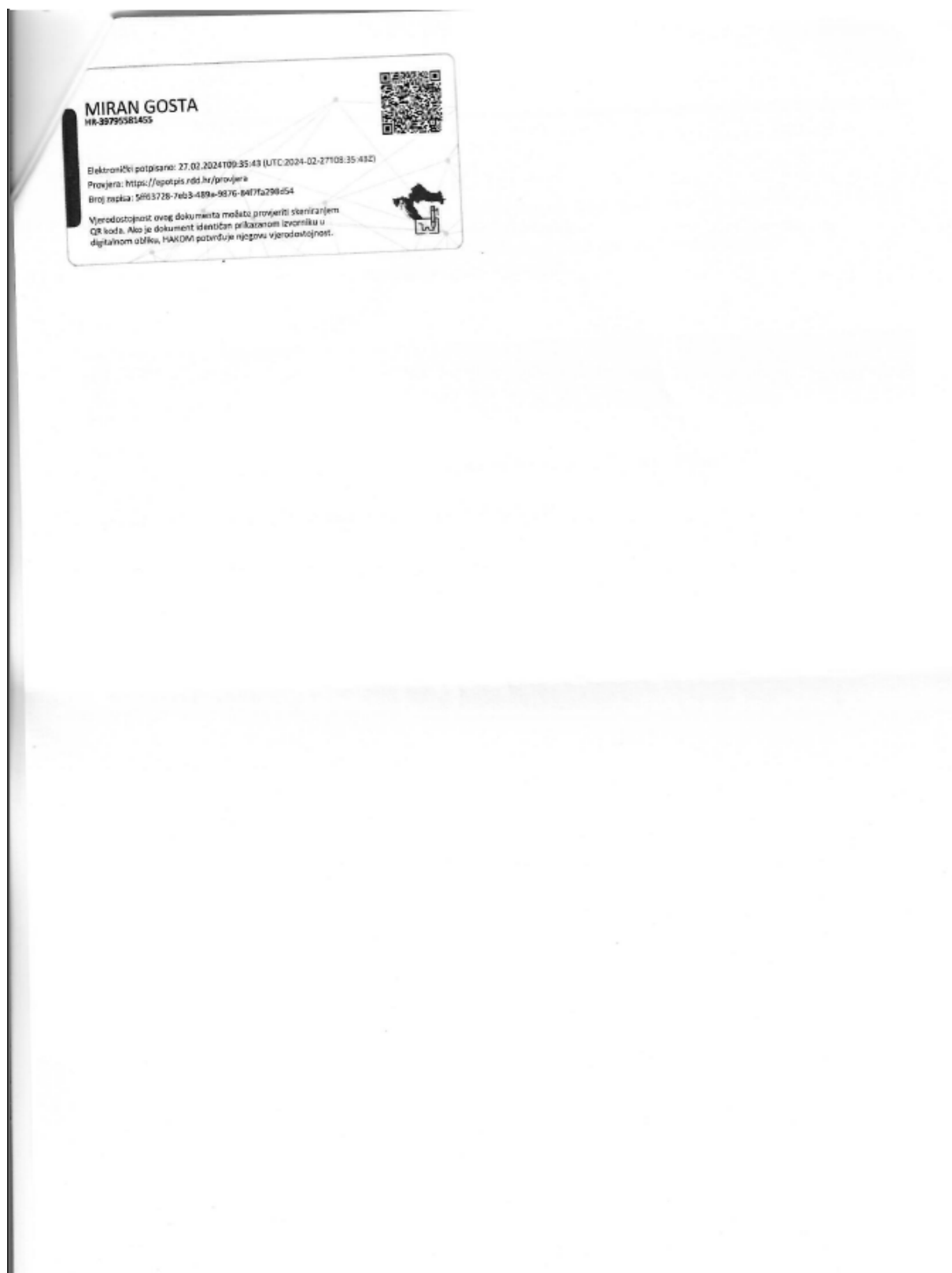
S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Privitak (1)
1. Izjave operatora

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno





Mladen Labura

From: eki-izjave-no-reply@ht.hr
Sent: 28. veljače 2024. 13:45
To: Prostorni planovi
Subject: C4-74967819-24 - Detaljni plan uređenja "Brčić - tvornica žbuke Fassa" - Kruševo | HT EKI obavijest o rješenju zahtjeva
Attachments: Grad_Obrovac_PROSTORNI.dwg; Grad_Obrovac_PROSTORNI.pdf; Grad_Obrovac_Kru_evo_-_DPU.pdf

This Message Is From an External Sender

This message came from outside your organization.

Pozdrav HAKOM,
Vaš zahtjev Detaljni plan uređenja "Brčić - tvornica žbuke Fassa" - Kruševo je riješen.
U prilogu Vam šaljem dokumentaciju rješenja.
Link na zahtjev: <https://eki-zahtjevi.t.ht.hr/request-details/907527>

**Hrvatski Telekom d.d.**

Odjel za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI)

Adresa: Harambašićeva 39a, Zagreb

Telefon: +385 1 4918 658

Telefaks: +385 1 4917 118

GRAD OBROVAC**Jedinstveni upravni odjel****Trg dr. Franje Tuđmana 1****23450 Obrovac**

OZNAKA C4-74967819-24
KONTAKT OSOBA Stjepan Mikičić
TELEFON +385 99 7124 188
DATUM 28.02.2024.
NASTAVNO NA Zahtjev za sudjelovanje u Detaljni plan uređenja "Brčić - tvornica žbuke Fassa" - Kruševo

Predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi pokretnih komunikacija glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za izradu grafičkog prikaza samostojećih antenskih stupova koriste se podaci iz Dodatka 2. „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ Uredbe Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015.

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 1000 m do 3000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatera.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama (antenski prihvat) u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete gradnje.

Antenski prihvat, koji se postavlja na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: E. G. Sevilla (predsjednica)

Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Nataša Rapaić, Marijana Bačić, Siniša Duranović

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.775.842 dionica bez nominalnog iznosa



Nadalje predlažemo da tekst provedbenih odredbi nepokretnih komunikacija sadrži nužne dijelove prema sljedećem opisu:

Linijiska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

Prostornim planom utvrditi koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture na regionalnoj i međunarodnoj razini sukladno razvoju lokalnih i regionalnih prometnica.

U definiranom području planirati uvjete za razvoj infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru. Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelaške kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže za pojačavanje elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojasnih usluga.

Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za telekomunikacijske kablove te razmještaj antenske mreže novih telekomunikacijskih tehnologija.

Za razvoj naselja, turističke ponude, uspostavljanje visokog stupnja kontrole zaštite, upravljanja i dr. od izuzetne važnosti poboljšati i obnoviti postojeću EKI, te predvidjeti izgradnju nove EKI na područjima na kojima se održavaju sportska natjecanja, društvene aktivnosti te na rubnim područjima PP u sklopu osiguravanja suvremenog infrastrukturnog standarda.

Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. Potrebno predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

Omogućiti korištenje javnih površina za postavu javnih telefonskih govornica (JTG) u svim naseljima. Omogućiti postavu 1 JTG prilagođene za potrebe osoba s invaliditetom (osigurati nesmetan pristup JTG bez zapreka – stepenice, stupi i slične barijere). JTG smještaju se prvenstveno uz sadržaje društvenih djelatnosti i glavna prometna raskrižja u naseljima.

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d., Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X
Nadzorni odbor: E. G. Savilla (predsjednica)

Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Matja Kovačević, Boris Drilo, Nataša Rapaić, Marijana Bačić, Siniša Đuranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080256256 | OIB: B1793146560 | PDV identifikacijski broj: HR B1793146560
Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.775.842 dionica bez nominalnog iznosa

**Napomena:**

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

Zakonska regulativa:

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Strategija razvoja širokopojsnog pristupa internetu
- Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme

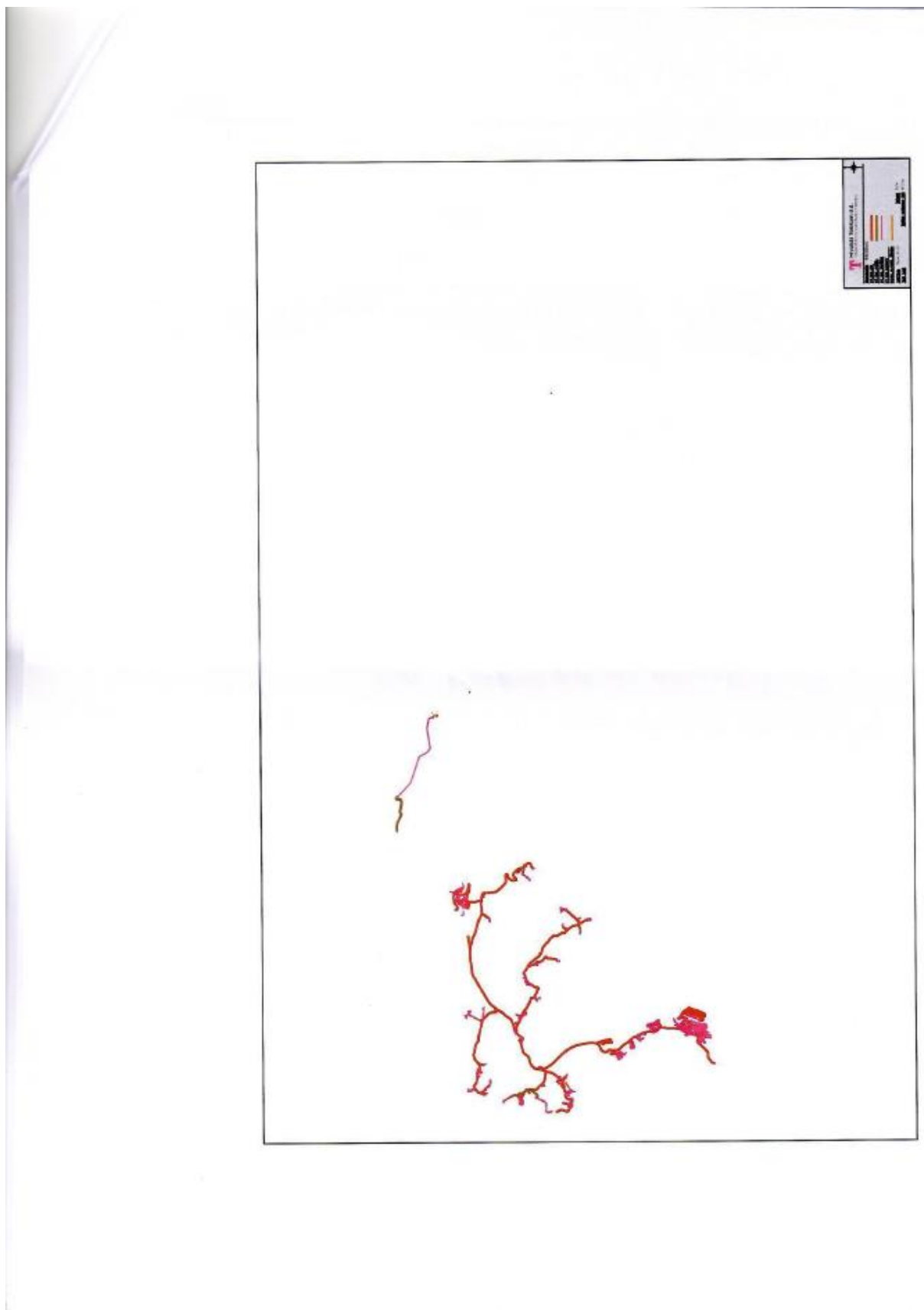
S poštovanjem,

Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu
Direktorica
Maja Mandić, dipl.iur.

OVAJ DOKUMENT JE VALJAN BEZ POTPISA I PEČATA

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X
Nadzorni odbor: E. G. Sevilla (predsjednica)

Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Nataša Rapaić, Marijana Bačić, Siniša Đuranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: B1793146560 | PDV identifikacijski broj: HR B1793146560
Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.775.842 dionica bez nominalnog iznosa



Mladen Labura

From: Infrastruktura <infrastruktura@a1.hr>
Sent: 4. ožujka 2024. 12:31
To: Prostorni planovi
Subject: RE: 350-05/24-01/112

This Message Is From an External Sender

This message came from outside your organization.

Poštovani,

nastavno na Vaš upit, A1 Hrvatska d.o.o. u zoni obuhvata nema postavljenu svoju fiksnu infrastrukturu niti postojećih objekata elektroničke komunikacijske infrastrukture u smislu samostojećih antenskih stupova ni baznih postaja.

Lijep pozdrav,
Amela Tatarević

From: Prostorni planovi <e-pp@hakom.hr>
Sent: Monday, February 26, 2024 11:19 AM
To: Infrastruktura <infrastruktura@a1.hr>
Subject: 350-05/24-01/112

Poštovani,

Molimo vašu izjavu o položaju EKI i mobilne mreže za Detaljni plan uređenja "Brčić - tvornica žbuke Fassa" – Kruševo.

S poštovanjem

Mladen Labura dipl. ing. prometa univ.spec.elect.comm.
Viši specijalist



**HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI**
Robert Frangeša Mihanovića 9
10110 Zagreb, HRVATSKA
Tel: 01/7007007
Faks: 01/7007070
www.hakom.hr

PRAVNE NAPOMENE: Ova elektronička pošta (i sve priložene datoteke) je povjerljiva i namijenjena je osobi ili osobama na koje je naslovljena. Ukoliko ste primili ovu poruku greškom, molimo Vas, obavijestite pošiljatelja, a poruku i sve njene privitke odmah, bez čitanja, trajno uklonite s računala. Bilo kakvo prenošenje, kopiranje ili distribucija informacija sadržanih u poruci trećim osobama je zabranjeno i može biti zakonski kažnjivo. Pošiljatelj ne prihvaća nikakvu odgovornost za bilo kakvu štetu ili gubitak podataka do kojeg može doći korištenjem ove elektroničke pošte. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorovi i ne predstavljaju nužno stavove HAKOM-a.

IZJAVA O ODRICANJU OD ODGOVORNOSTI:

Ova elektronička poruka i njeni privitci mogu sadržavati povlaštene i/ili povjerljive informacije. Molimo Vas da poruku ne čitate, ako ista nije namijenjena Vama. Nije dozvoljena neovlaštena upotreba, distribucija, reprodukcija ili prosljeđivanje ove poruke. A1 Hrvatska d.o.o. ne preuzima odgovornost za sadržaj ove poruke, odnosno za posljedice koje bi proizašle iz prosljeđenih informacija. Zbog ne postojanja potpune sigurnosti komunikacije putem elektroničke pošte, A1 Hrvatska d.o.o. ne preuzima odgovornost za eventualnu štetu nastalu zbog zaraženosti elektroničke poruke virusom ili drugim štetnim programom, neovlaštene interferencije, pograđne ili zakašnjele dostave.

Mladen Labura

From: Patricija Pavlovic <patricija.pavlovic@telemach.hr>
Sent: 6. ožujka 2024. 7:47
To: Prostorni planovi; prostorni_planovi@telemach.hr
Subject: RE: 350-05/24-01/112_Detaljni plan uređenja "Brčić - tvornica žbuke Fassa" – Kruševo_očitovanje
Attachments: 112_2024 Poziv.pdf

This Message Is From an External Sender

This message came from outside your organization.

Poštovani,

Nastavno na zahtjev HAKOM-a, koji kao javnopravno tijelo prema stavku 4. članka 90. i stavku 2. članak 91. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) izdaje zahtjeve/smjernice za prostorne planove, ovim putem Telemach Hrvatska d.o.o. (dalje: Telemach), u predmetu broj gornji, se očituje na način kako slijedi;

U odnosu na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI) u pokretnoj mreži, Telemach prije svega ukazuje kako se elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

- Antenski prihvat, koji se postavlja na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.
- Samostojeći antenski stupovi postavljaju se sukladno „Objedinjenom planu razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ iz Dodatka 2. Uredbe Vlade Republike Hrvatske o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/2012, 92/2015, 10/2021, 76/2022).

Telemach ističe kako na predmetnom području *nema* postavljenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI).

U odnosu na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI) u nepokretnoj mreži, Telemach ističe kako na predmetnom području za postavljanje vlastite elektroničke komunikacijske infrastrukture (EKI) koristi isključivo postojeću kabelsku kanalizaciju (DTK) Hrvatskog Telekom d.d. i/ili drugih infrastrukturnih operatora.

Skrećemo pozornost kako sukladno Zakonu o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) i njegovim podzakonskim aktima za sve nove stambene i/ili poslovne zgrade te poslovne, rekreacijske i urbane zone odnosno na područjima na kojima se održavaju sve društvene, gospodarske i druge aktivnosti nužno je predvidjeti izgradnju kabelske kanalizacije do najbliže točke konekcije. Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za kabelsku kanalizaciju ili osiguranje koridora za izvedbu iste i po mogućnosti povezivanje na postojeću EKI.

Također, nužno je omogućiti korištenje koridora (pojaseva) postojeće EKI (kabelske kanalizacije) za povećanje (obnovu) elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojsnih usluga i osiguranja suvremenog infrastrukturnog standarda. Potrebno je predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa neposredno uz koridore EKI, dimenzija 2x2x0,5 m te predvidjeti realizaciju zračne distributivne FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih i novih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

Dodatna uputa:

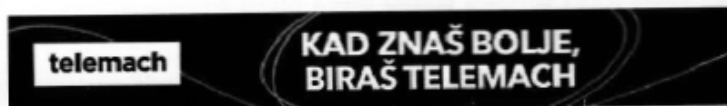
Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su, uzimajući u obzir i podatke iz članka 58. Zakona o elektroničkim komunikacijama, planirati u svojim dokumentima prostornog uređenja elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu, koja osobito obuhvaća samostojeće antenske stupove, tornjeve i kabelsku kanalizaciju, na način kojim se ne ograničuje razvoj elektroničke komunikacijske mreže i elektroničke komunikacijske infrastrukture.

Mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme propisana su Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/2012, 92/2015, 10/2021, 76/2022), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 59. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

S poštovanjem,

Telemach Hrvatska d.o.o.
Josipa Marohnića 1, 10000 Zagreb
telemach.hr



From: Prostorni planovi <e-pp@hakom.hr>
Sent: Monday, February 26, 2024 11:20 AM
To: prostorni_planovi@telemach.hr
Subject: 350-05/24-01/112

* [EXTERNAL] CAUTION *

Poštovani,

Molimo vašu izjavu o položaju EKI i mobilne mreže za Detaljni plan uređenja "Brčić - tvornica žbuke Fassa" – Kruševo.

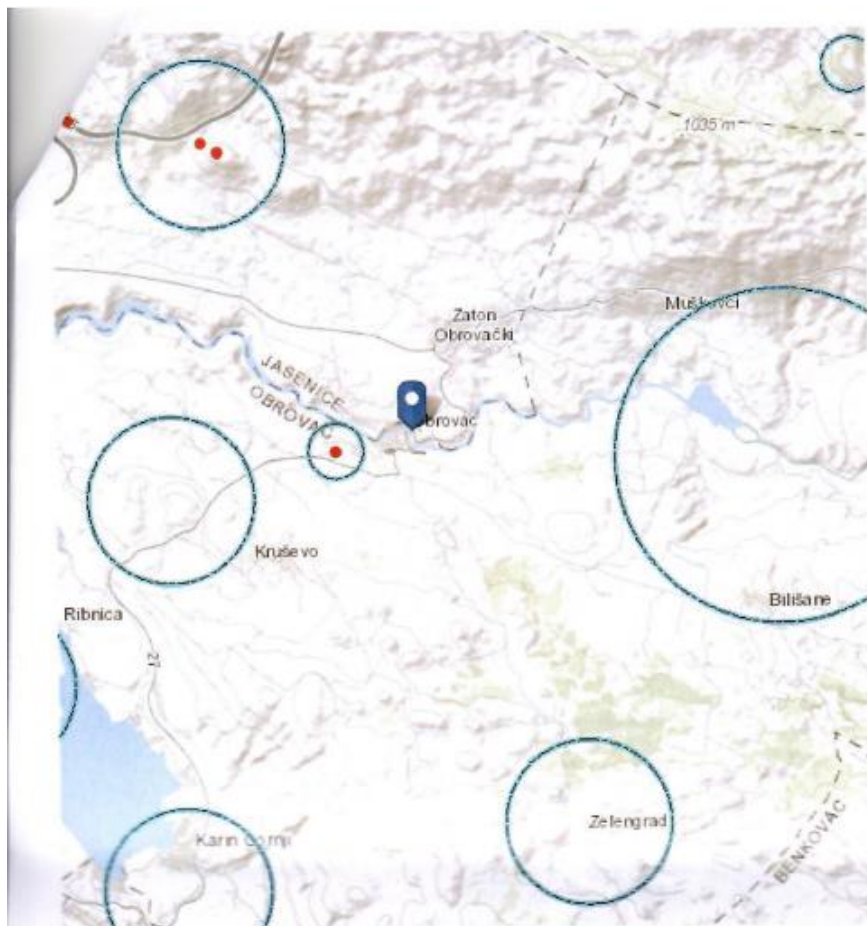
S poštovanjem

Mladen Labura dipl. ing. prometa univ.spec.elect.comm.
Viši specijalist



HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
10110 Zagreb, HRVATSKA
Tel: 01/7007007
Faks: 01/7007070
www.hakom.hr

PRAVNE NAPOMENE: Ova elektronička pošta (i sve priložene datoteke) je povjerljiva i namijenjena je osobi ili osobama na koje je naslovljena. Ukoliko ste primili ovu poruku greškom, molimo Vas, obavijestite pošiljatelja, a poruku i sve njene privitke odmah, bez čitanja, trajno uklonite s računala. Bilo kakvo prenošenje, kopiranje ili distribucija informacija sadržanih u poruci trećim osobama je zabranjeno i može biti zakonski





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Zadru
Ilije Smiljanića 3, 23 000 Zadar

KLASA: 612-08/24-10/0120
URBROJ: 532-05-02-13/8-24-02
Zadar, 29. veljače 2024. godine

Grad Obrovac



Primljeno: 04.03.2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-02/23-01/48	2198-23-02	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
0-24-6	-	-

Grad Obrovac,
Upravni odjel za lokalnu samoupravu
Trg dr. Franje Tuđmana 1
23 450 Obrovac

Predmet: smjernice za izradu izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Brčić – tvornica žbuke Fassa"- Kruševo, daju se

Veza: zahtjev Grada Obrovcu, Upravni odjel za lokalnu samoupravu, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, KLASA: 350-02/23-01/48 URBROJ: 2198/23-03/1-24-4, zaprimljen u ovom Odjelu 23. veljače 2024. godine

Na temelju članka 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara "Narodne novine" br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21, 114/22), a povodom zahtjeva Grada Obrovcu, Upravni odjel za lokalnu samoupravu, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac daju se smjernice za izradu izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Brčić – tvornica žbuke Fassa"- Kruševo, kako slijedi:

Prilikom bilo kakvih radova potrebno je pridržavati se odredaba članka 45. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" br. 69/99, 151/03, 157/03, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21, 114/22), kako slijedi:


Ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, na kopnu, u vodi ili moru naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti ovaj Odjel.

Pročelnik:
Igor Miletić, prof.



Dostaviti:
1. Naslovu,
2. Pismohrana, ovdje.

JAVNO



HEP OPERATOR
DISTRIBUCIJSKOG
SUSTAVA d.o.o.

Grad Obrovac
Jedinstveni upravni odjel
Upravni odjel za lokalnu samoupravu
Trg dr. Franje Tuđmana 1
23 450 Obrovac

■ **DP ELEKTRA ZADAR**

■ Služba za realizaciju investicijskih projekata
i pristup mreži

Ulica kralja Dmitra Zvonimira 8
23000 Zadar

+385 23 290 500

<https://www.hep.hr/ods/elektre-25/elektre-zadar/93>

info.dpzadar@hep.hr

■ NAŠ BROJ: 401400101/2035/24DC

■ VAŠ BROJ: 350-02/23-01/48

■ DATUM: 22.02.2024.

■ **PREDMET: IID DPU "Brčić –tvornica žbuke Fassa"- Kruševo**

■ **Odgovor**

Poštovani,

Prema vašem pozivu za dostavu zahtjeva za izradu IID DPU "Brčić –tvornica žbuke Fassa"- Kruševo, dostavljamo Vam sljedeće zahtjeve:

- Minimalna udaljenost transformatorske stanice od susjedne međe 1 m, a od regulacijskog pravca minimalno 5 m. Iznimno ako se građevna čestica TS priključuje na postojeću prometnu površinu kada je postojeći građevinski pravac već određen postojećom gradnjom na udaljenosti manjoj od 5 m, udaljenost građevnog pravca TS od regulacijskog pravca može biti i manja, ali ne manja od 3 m.
 - *Ovaj uvjet uvelike olakšava izradu projektne dokumentacije, te ishođenje potrebnog akta za građenje.*
- Transformatorska stanica mora imati kolni pristup s javne površine.
 - Opći uvjet
- Transformatorske stanice se mogu izvesti i u sklopu novih građevina.
 - Opći uvjet
- Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih elektroenergetskih objekata trase iz Plana se mogu korigirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu.
 - *Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produžio vrijeme potrebno za ishođenje akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produžiti vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).*

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Uprava društva
Direktor Nikola Šulentić
Banka: IBAN: HR9824840081400016324

Matični broj 1843991
OIB 4883050751
Trgovački sud u Zagrebu MBS 080484230
Uplaćen temeljni kapital 999 436 000.00 HRK | 92.831.110.00 EUR

JAVNO

- Ukoliko se pokaže potreba za dodatnom količinom električne energije, dozvoljava se izgradnja transformatorske stanice unutar površina bilo koje namjene što se neće smatrati izmjenom ovog Plana.
 - *Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produžio vrijeme potrebno za ishođenje akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produžiti vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).*
- U slučaju neizbježnog premještanja naših nadzemnih i podzemnih vodova ili križanja, odnosno približavanja, potrebno je pribaviti odgovarajuću projektnu dokumentaciju za investitora HEP, prema tehničkom rješenju dogovorenom s HEP-ODS-om i za nju ishoditi sve potrebne dozvole.

Izrađivač plana podatke o mreži može zatražiti putem e-pošte na adresi: info.dpzadar@hep.hr

S poštovanjem,

Direktor distribucijskog područja:

Tomislav Dražić dipl.ing.

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA ZADAR

Grad Obrovac



Primljeno: 29.02.2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-02/23-01/48	2198-23-02	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
0-24-5	-	-

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Uprava društva
Direktor Nikola Šulentić
Banka, IBAN

Matični broj 1543991
OIB 46830600751
Trgovački sud u Zagrebu MB8 090434230
Uplaćen temeljni kapital 999.499.000,00 HRK i 92.831.110,00 EUR

OSTALI PRILOZI

- zahtjevi prema čl. 101. Zakona -

OSTALI PRILOZI

- Sažetak za javnost -

OSTALI PRILOZI

- Izvješće o javnoj raspravi -